

Số: 39/TB-CCTHADS

Thanh Xuân, ngày 03 tháng 11 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);  
Căn cứ Bản án số 529/2022/DSPT ngày 20/12/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;  
Căn cứ Bản án số 20/2022/DSST ngày 25/8/2022 của Tòa án nhân dân quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 933/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân,  
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04 ngày 16 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân,  
Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 26/10/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;  
Căn cứ Thông báo số 30/TB-CCTHADS ngày 26/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân về thỏa thuận giá tài sản kê biên và tổ chức thẩm định giá;  
Căn cứ Biên bản giải quyết việc thi hành án ngày 26/10/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;  
Căn cứ Hợp đồng Thẩm định giá số 8181/HĐTĐG-23/PD ngày 02/11/2023 giữa Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông và Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản và tổ chức thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân đã lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Tên tổ chức thẩm định giá: Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông – Địa chỉ: BT5, số 52 phố Lĩnh Nam, phường Mai Động, quận Hoàng Mai, Hà Nội

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản tài sản đã kê biên sau:

+ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 166D, tờ bản đồ số 5G-I-03, diện tích 107,2m<sup>2</sup> (sử dụng riêng: 61,1m<sup>2</sup>, sử dụng chung: 46,1m<sup>2</sup>) có địa chỉ tại số 06 ngách 129/1 đường Nguyễn Trãi, phường Thượng Đình, quận

Thanh Xuân, Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 130374 do UBND quận Thanh Xuân cấp cho ông Dương Long và bà Nguyễn Thị Lan ngày 29/9/2006.

+ Tài sản gắn liền trên đất là: 01 nhà kết cấu bê tông cốt thép, được xây dựng 05 tầng.

Vậy, thông báo để các bên đương sự được biết ./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Lưu VT, HSTHA;

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thị Thu Hà**